

Ministerstvo zemědělství
Pozemkový úřad Uherské Hradiště

Protzkarova 1180, 686 01 Uherské Hradiště
tel. 572 433 986

Spisová zn.: KPÚ- 63/07
Čj. : PÚ 3669 /2009

Vyřizuje: Ing. Antonín Grebeníček
Telefon: 572 433 982
E-mail: antonin.grebenicek@mze.cz
Fax: 572 551 300

V Uherském Hradišti dne 14. prosince 2009

O Z N Á M E N Í
o vyložení soupisu nároků vlastníků

Ministerstvo zemědělství – Pozemkový úřad Uherské Hradiště jako věcně a místně příslušný orgán dle ust. § 19 písm. a) a § 20 odst. 1 písm. b) zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona), v rámci zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Hradčovice zabezpečil **vypracování soupisu nároků vlastníků pozemků** (dále jen soupis nároků) podle jejich **ceny, výměry, vzdálenosti a druhu**, a to včetně omezení vyplývajících ze zástavního práva, předkupního práva a věcného břemene. Soupis nároků byl vyhotoven zpracovatelem návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Hradčovice – firmou Georeal spol.s.r.o., Hálkova 12, 301 22 Plzeň.

Tento soupis nároků bude v souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona vyložen dne **21. prosince 2009** na **Obecním úřadě v Hradčovicích po dobu 15-ti dnů** a zároveň se doručuje vlastníkům (v případě jejich úmrtí osobám nastupujícím na jejich místo jako účastníci řízení), jejichž pobyt je znám.

Údaje uvedené v tomto soupisu nároků jsou vyhotoveny na základě údajů katastru nemovitostí poskytnutých Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, katastrálním pracovištěm v Uherském Brodě a výsledků zaměření skutečného stavu řešeného území a zjišťování průběhu hranic pozemků (stanovení obvodu pozemkových úprav). Soupis nároků pro komplexní pozemkové úpravy obsahuje pouze pozemky evidované katastrálním úřadem na Vašem listu vlastnictví (listech vlastnictví).

U každého pozemku v obvodu pozemkových úprav je uveden kód BPEJ (bonitovaná půdně ekologická jednotka) dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění, vyhlášky č. 3/2008 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků, prováděcí vyhláška k zákonu o oceňování majetku a cena pozemku celkem. Tato cena slouží výhradně pro řízení o pozemkových úpravách a nelze ji použít např. pro prodej nebo koupi pozemku (v těchto případech cenu stanovuje soudní znalec v oboru ekonomika, ceny a odhady nemovitostí).

Žádáme Vás o **překontrolování a odsouhlasení všech údajů** uvedených v soupisu nároků (jméno, adresa, rodné číslo nebo datum narození, údaje o pozemcích). Pokud zjistíte v těchto údajích nesrovnalosti, popřípadě budete mít k těmto údajům námitky, uveďte tyto na poslední straně soupisu nároků nebo v samostatné příloze. Námitky projedná pozemkový úřad, popřípadě s katastrálním úřadem, jde-li o námitky proti údajům z katastru nemovitostí. Dle ust. § 8 odst. 1 zákona se k námitkám proti opravám výměr pozemků vyplývajícím z nového zaměření skutečného stavu v terénu nepřihlíží.

K soupisu nároků se můžete písemně vyjádřit, popřípadě můžete zpracovateli sdělit své požadavky na nové umístění Vašich pozemků dle zaslaného Dotazníku. Zpracovateli napište i v případě zájmu o rozdělení spoluvlastnictví.

K předloženému soupisu nároků mohou vlastníci pozemků uplatnit **námitky ve lhůtě do 15. ledna 2010** podáním u Pozemkového úřadu Uherské Hradiště.

Případné dotazy je možno řešit i telefonicky se zpracovatelem na čísle 377 223 991, 373 733 542, mobil 602 156 059 (Ing. Vladimíra Vondráčková) nebo e-mailem: vladimira.vondrackova@georeal.cz

Soupisy nároků vlastníků bude možno projednat také osobně ve dnech

středa 6. 1. 2010 a čtvrtek 7. 1. 2010

od 10:00 – 18:00 hod

v malé zasedací místnosti Obecního úřadu Hradčovice

Ministerstvo zemědělství
POZEMKOVÝ ÚŘAD
UHERSKÉ HRADIŠTĚ
686 01 Uherské Hradiště, Protzkarova 1180
- 2 -



Dagmar Baumrukrová
ředitelka

Vyvěšeno dne: 18.12.2009

Sňato dne: